|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ  ПЕТРОЗАВОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  Челябинской области  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  «24» декабря 2019г. № 28  Об утверждении Программы профилактики  нарушений обязательных требований,  в рамках осуществления муниципального  земельного контроля на территории  Петрозаводского сельского  поселения на 2020год и  плановый период 2021-2022 гг. |

В соответствии с частью 1 ст.8.2 Федерального закона от 26.12.2008г. №294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осущуствлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», частью 2 постановления Правительства РФ от 26.12.2018года №1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленых муниципальными правовыми актами», Уставом Петрозаводского сельского поселения, Администрация Петрозаводского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Петрозаводского сельского поселения на 2020 год и плановый период 2021-2022гг. согласно приложению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Петрозаводского сельского поселения | Р.Ф. Сайфигазин |

Приложение к постановлению  
Администрации Петрозаводского  
сельского поселения  
от 24.12.2019 г. № 28

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Программа профилактики нарушений

Программа профилактики нарушений  
обязательных требований, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Петрозаводского поселения  
на 2020 и плановый период 2021-2022 годы.

ПАСПОРТ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Петрозаводского сельского поселения на 2020-2022 годы |
| Правовые основания разработки программы | Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановление Правительства РФ от 26.12.2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| Разработчик программы | Администрация Петрозаводского сельского поселения |
| Цели программы | - предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; - предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами) в подконтрольной сфере общественных отношений;  - создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; - предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований: устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами обязательных требований |
| Задачи программы | - выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; - устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами; - установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов; - определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы; - повышение квалификации кадрового состава контрольных органов; - создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно телекоммуникационных технологий; - осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований; - информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, о соблюдении обязательных требований; - принятие мер по устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований. |
| Сроки и этапы реализации программы | Плановый период 2020-2022 гг. |
| Источники финансирования | Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | - снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; - увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа; - внедрение различных способов профилактики; - разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного органа; - разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов; - обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа; - повышение прозрачности деятельности контрольного органа; - уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов; - повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов; - обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами; - мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению; - повысить эффективность профилактической работы, по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность на территории Петрозаводского сельского поселения, требований законодательства РФ; - уменьшить общее число нарушений требований законодательства РФ, выявленных посредством организации и проведения проверок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Петрозаводского сельского поселения |
| Структура программы | Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Петрозаводского сельского поселения на 2020-2022 годы. |

**Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.**

1.1. Субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный  
земельный контроль:

-индивидуальные предприниматели;

-юридические лица.

1.2. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными  
правовыми актами, оценка которых является предметом муниципального  
земельного контроля (далее – обязательные требования):  
1.2.1. В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской  
Федерации права на земельные участки возникают по основаниям,  
установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и  
подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости".  
1.2.2. Согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации  
собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками  
земельных участков, обязаны: - использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;  
- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки,  
установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;  
- осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и  
других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;  
- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях,  
если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;  
- своевременно производить платежи за землю;  
- соблюдать при использовании земельных участков требования  
градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарногигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;  
- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий.  
 1.3. Программа реализуется в целях:  
- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых  
осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных  
требований:  
- устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению  
субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный  
контроль, обязательных требований.  
1.4. Для достижения целей Программы выполняются следующие задачи:  
- осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального  
земельного контроля нарушений субъектами, в отношении которых  
осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных  
требований;  
- выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих  
нарушениям субъектами, в отношении которых осуществляется  
муниципальный земельный контроль, обязательных требований;  
- информирование субъектов, в отношении которых осуществляется  
муниципальный земельный контроль, о соблюдении обязательных требований;  
- принятие мер по устранению причин, факторов и условий, способствующих  
нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный  
земельный контроль, обязательных требований.

**Раздел 2. Программные мероприятия.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Размещение и актуализация на официальном сайте администрации Петрозаводского сельского поселения (далее администрации района) в сети Интернет перечня нормативных правовых актов (далее НПА), содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей. | По мере принятия новых НПА, внесение изменений в действующие НПА | Администрация Петрозаводского сельского поселения |
| 2 | |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  |   Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководства по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации, устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения и иными способами. В случае изменения обязательных  требований: - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие; - подготовка и распространение рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | в течение года (по мере необходимости) | Администрация Петрозаводского сельского поселения |
| 3 | Подготовка и размещение на официальном сайте администрации района в сети «Интернет» обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений  требований: - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие; - подготовка и распространение рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | 1 раз в год | Администрация Петрозаводского сельского поселения |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом) | при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований | Администрация Петрозаводского сельского поселения |
| 5 | Разработка и утверждение Программы на 2021 год | декабрь 2020 года | Администрация Петрозаводского сельского поселения |

**Раздел 3. Оценка эффективности программы.**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы  
производится путем сравнения фактически достигнутых значений целевых  
показателей за соответствующий год с утвержденными на год значениями целевых показателей.  
Отчетные показатели Программы предназначены способствовать  
максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль,  
обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий,  
способствующих возможному нарушению обязательных требований  
земельного законодательства:  
1.Количество выявленных нарушений;  
2.Количество выданных предостережений;  
3.Количество субъектов, которым выданы предостережения;  
4. Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по  
вопросам соблюдения обязательных требований.  
5. Проведение семинаров, конференций, разъяснительной работы, в том числе   
средствах массовой информации, и подобных мероприятий по  
информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по  
вопросам соблюдения обязательных требований.  
Координатор программы – администрация Петрозаводского сельского поселения.  
Ответственные за организацию и проведение мероприятий программы:  
- администрация Петрозаводского сельского поселения