|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯПЕТРОЗАВОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯЧелябинской области**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**«24» декабря 2019г. № 28Об утверждении Программы профилактикинарушений обязательных требований, в рамках осуществления муниципальногоземельного контроля на территорииПетрозаводского сельскогопоселения на 2020год и плановый период 2021-2022 гг. |

 В соответствии с частью 1 ст.8.2 Федерального закона от 26.12.2008г. №294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осущуствлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», частью 2 постановления Правительства РФ от 26.12.2018года №1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленых муниципальными правовыми актами», Уставом Петрозаводского сельского поселения, Администрация Петрозаводского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Петрозаводского сельского поселения на 2020 год и плановый период 2021-2022гг. согласно приложению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Петрозаводского сельского поселения  |  Р.Ф. Сайфигазин |

Приложение к постановлению
Администрации Петрозаводского
сельского поселения
от 24.12.2019 г. № 28

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Программа профилактики нарушений

Программа профилактики нарушений
обязательных требований, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Петрозаводского поселения
на 2020 и плановый период 2021-2022 годы.

ПАСПОРТ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы  | Программа профилактики нарушений обязательныхтребований, требований, установленныхмуниципальными правовыми актами приосуществлении муниципального земельногоконтроля на территории Петрозаводского сельского поселения на 2020-2022 годы |
| Правовые основания разработки программы  | Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «Озащите прав юридических лиц и индивидуальныхпредпринимателей при осуществлениигосударственного контроля (надзора) имуниципального контроля»,Постановление Правительства РФ от 26.12.2018 г.№ 1680 «Об утверждении общих требований корганизации и осуществлению органамигосударственного контроля (надзора), органамимуниципального контроля мероприятий попрофилактике нарушений обязательныхтребований, требований, установленныхмуниципальными правовыми актами»,Земельный кодекс Российской Федерации,Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Обобороте земель сельскохозяйственного назначения»,Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Обобщих принципах организации местногосамоуправления в Российской Федерации» |
| Разработчик программы  | Администрация Петрозаводского сельского поселения  |
| Цели программы  | - предотвращение рисков причинения вредаохраняемым законом ценностям;- предупреждение нарушений обязательныхтребований (снижение числа нарушенийобязательных требований, требований,установленных муниципальными актами) вподконтрольной сфере общественных отношений;- создание инфраструктуры профилактикирисков причинения вреда охраняемым закономценностям;- предупреждения нарушений субъектами, вотношении которых осуществляетсямуниципальный земельный контроль, обязательныхтребований: устранения причин, факторов иусловий, способствующих нарушению субъектамиобязательных требований |
| Задачи программы  | - выявление причин, факторов и условий,способствующих причинению вреда охраняемымзаконом ценностям и нарушению обязательныхтребований, требований, установленныхмуниципальными актами, определение способовустранения или снижения рисков ихвозникновения;- устранение причин, факторов и условий,способствующих возможному причинению вредаохраняемым законом ценностям и нарушениюобязательных требований, требований,установленных муниципальными актами;- установление и оценка зависимости видов,форм и интенсивности профилактическихмероприятий от особенностей конкретныхподконтрольных субъектов (объектов) ипроведение профилактических мероприятий сучетом данных факторов;- определение перечня видов и сборстатистических данных, необходимых дляорганизации профилактической работы;- повышение квалификации кадрового составаконтрольных органов;- создание системы консультированияподконтрольных субъектов, в том числе сиспользованием современных информационнотелекоммуникационных технологий;- осуществление анализа выявленных врезультате проведения муниципального земельногоконтроля нарушений субъектами, в отношениикоторых осуществляется муниципальныйземельный контроль, обязательных требований;- информирование субъектов, в отношениикоторых осуществляется муниципальныйземельный контроль, о соблюдении обязательныхтребований;- принятие мер по устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушениюсубъектами, в отношении которых осуществляетсямуниципальный земельный контроль, обязательныхтребований. |
| Сроки и этапы реализации программы  | Плановый период 2020-2022 гг. |
| Источники финансирования  | Финансовое обеспечение мероприятий Программыне предусмотрено |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы  | - снижение рисков причинения вредаохраняемым законом ценностям;- увеличение доли законопослушныхподконтрольных субъектов - развитие системыпрофилактических мероприятий контрольногооргана;- внедрение различных способов профилактики;- разработка и внедрение технологийпрофилактической работы внутри контрольногооргана;- разработка образцов эффективного,законопослушного поведения подконтрольныхсубъектов;- обеспечение квалифицированнойпрофилактической работы должностных лицконтрольного органа;- повышение прозрачности деятельностиконтрольного органа;- уменьшение административной нагрузки наподконтрольных субъектов;- повышение уровня правовой грамотностиподконтрольных субъектов;- обеспечение единообразия пониманияпредмета контроля подконтрольными субъектами;- мотивация подконтрольных субъектов кдобросовестному поведению;- повысить эффективность профилактическойработы, по предупреждению нарушенийорганизациями и индивидуальнымипредпринимателями, осуществляющимидеятельность на территории Петрозаводского сельского поселения, требованийзаконодательства РФ;- уменьшить общее число нарушений требованийзаконодательства РФ, выявленных посредствоморганизации и проведения проверок организаций ииндивидуальных предпринимателей,осуществляющих деятельность на территории Петрозаводского сельского поселения |
| Структура программы  | Программа профилактики нарушений обязательныхтребований, требований установленныхмуниципальными правовыми актами приосуществлении муниципального земельногоконтроля на территории Петрозаводского сельского поселения на 2020-2022 годы. |

**Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.**

1.1. Субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный
земельный контроль:

-индивидуальные предприниматели;

-юридические лица.

1.2. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными
правовыми актами, оценка которых является предметом муниципального
земельного контроля (далее – обязательные требования):
1.2.1. В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской
Федерации права на земельные участки возникают по основаниям,
установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и
подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости".
1.2.2. Согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации
собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками
земельных участков, обязаны: - использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки,
установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
- осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и
других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;
- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях,
если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;
- своевременно производить платежи за землю;
- соблюдать при использовании земельных участков требования
градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарногигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий.
 1.3. Программа реализуется в целях:
- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых
осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных
требований:
- устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению
субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный
контроль, обязательных требований.
1.4. Для достижения целей Программы выполняются следующие задачи:
- осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального
земельного контроля нарушений субъектами, в отношении которых
осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных
требований;
- выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих
нарушениям субъектами, в отношении которых осуществляется
муниципальный земельный контроль, обязательных требований;
- информирование субъектов, в отношении которых осуществляется
муниципальный земельный контроль, о соблюдении обязательных требований;
- принятие мер по устранению причин, факторов и условий, способствующих
нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный
земельный контроль, обязательных требований.

**Раздел 2. Программные мероприятия.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Размещение и актуализация наофициальном сайте администрацииПетрозаводского сельского поселения (далее администрациирайона) в сети Интернет перечнянормативных правовых актов (далееНПА), содержащих обязательныетребования, требования,установленные муниципальнымиправовыми актами, оценкасоблюдения которых являетсяпредметом муниципальногоземельного контроля, а также текстовсоответствующих нормативныхправовых актов или их отдельныхчастей. | По мере принятияновых НПА,внесениеизменений вдействующиеНПА | Администрация Петрозаводского сельского поселения |
| 2 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Осуществление информированияюридических лиц, индивидуальныхпредпринимателей по вопросамсоблюдения обязательныхтребований, требований,установленных муниципальнымиправовыми актами, в том числепосредством разработки иопубликования руководства пособлюдению обязательныхтребований, проведения семинаров иконференций, разъяснительнойработы в средствах массовойинформации, устногоконсультирования по вопросамсоблюдения обязательныхтребований, письменных ответов напоступающие письменныеобращения и иными способами.В случае изменения обязательныхтребований:- подготовка и распространениекомментариев о содержании новыхнормативных правовых актов,устанавливающих обязательныетребования, внесенных изменениях вдействующие акты, сроках ипорядке вступления их в действие;- подготовка и распространениерекомендаций о проведениинеобходимых организационных,технических мероприятий,направленных на внедрение иобеспечение соблюденияобязательных требований | в течение года (померенеобходимости) | Администрация Петрозаводского сельского поселения |
| 3 | Подготовка и размещение наофициальном сайте администрациирайона в сети «Интернет»обобщения практики осуществлениямуниципального земельногоконтроля, в том числе с указаниемнаиболее часто встречающихсяслучаев нарушений обязательныхтребований с рекомендациями вотношении мер, которые должныприниматься юридическими лицами,индивидуальнымипредпринимателями в целяхнедопущения таких нарушений требований:- подготовка и распространениекомментариев о содержании новыхнормативных правовых актов,устанавливающих обязательныетребования, внесенных изменениях вдействующие акты, сроках ипорядке вступления их в действие;- подготовка и распространениерекомендаций о проведениинеобходимых организационных,технических мероприятий,направленных на внедрение иобеспечение соблюденияобязательных требований | 1 раз в год | Администрация Петрозаводского сельского поселения |
| 4 | Выдача предостережений онедопустимости нарушенияобязательных требований всоответствии с частями 5-7 статьи8.2 Федерального закона от26.12.2008 № 294-ФЗ «О защитеправ юридических лиц ииндивидуальных предпринимателейпри осуществлениигосударственного контроля(надзора) и муниципальногоконтроля» (если иной порядок неустановлен федеральным законом) | при наличиисведений оготовящихсянарушениях или опризнакахнарушенийобязательныхтребований | Администрация Петрозаводского сельского поселения |
| 5 | Разработка и утверждениеПрограммы на 2021 год | декабрь 2020 года | Администрация Петрозаводского сельского поселения |

**Раздел 3. Оценка эффективности программы.**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы
производится путем сравнения фактически достигнутых значений целевых
показателей за соответствующий год с утвержденными на год значениями целевых показателей.
Отчетные показатели Программы предназначены способствовать
максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль,
обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий,
способствующих возможному нарушению обязательных требований
земельного законодательства:
1.Количество выявленных нарушений;
2.Количество выданных предостережений;
3.Количество субъектов, которым выданы предостережения;
4. Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по
вопросам соблюдения обязательных требований.
5. Проведение семинаров, конференций, разъяснительной работы, в том числе
средствах массовой информации, и подобных мероприятий по
информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по
вопросам соблюдения обязательных требований.
Координатор программы – администрация Петрозаводского сельского поселения.
Ответственные за организацию и проведение мероприятий программы:
- администрация Петрозаводского сельского поселения